



**GBGMANNHEIM**<sup>2</sup>

Wohnungsbaugesellschaft

## Presseinformation

### **Geförderter Wohnungsneubau in der Hafestraße 66**

**Mannheim, den 02.11.2018:**

**Die GBG - Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft hat in KW 44 mit den Abbrucharbeiten des Gebäudes in der Hafestraße 66 begonnen, um dort bezahlbaren Wohnungsneubau zu realisieren.**

Im Mannheimer Stadtteil Jungbusch haben die Abbrucharbeiten des Gebäudes Hafestraße 66 begonnen, die voraussichtlich bis März 2019 beendet sein werden. An dieser Stelle plant die GBG den Neubau von 15 Mietwohnungen. Die Wohnungen werden zu einem Mietpreis von 7,50 €/m<sup>2</sup> angeboten und sorgen für günstigen Wohnraum im Stadtteil Jungbusch. Dies wird durch Einsatz von Fördermitteln aus dem Landeswohnraumförderungsprogramm erreicht. Durch den Neubau in der Hafestraße entstehen barrierefrei erreichbare Wohnungen, die in dem durch Altbauten geprägten Stadtteil dringend benötigt werden. Die geplanten Wohnungen bieten als 1 - 3 Zimmerwohnungen mit Größen zwischen 31 bis 69 m<sup>2</sup> Wohnfläche einen interessanten Mix für die zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner.

Im Erdgeschoss des Hauses ist eine Gewerbeeinheit geplant, die zur Belebung des Quartiers beitragen wird. Die Gestaltungsidee des Gebäudes, spiegelt zum einen die prägnante Lage an der Ecke Hafestraße und Böckstraße wider und fügt sich außerdem harmonisch in das Quartiersbild ein. Während der Baumaßnahme ist die Durchfahrt der Böckstraße auf Höhe des Bauvorhabens gesperrt, die Einbahnstraßenregelung wird aufgehoben.

#### **Kontakt:**

GBG - Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH  
Unternehmenskommunikation  
Tobias Dünkel  
Leoniweg 2, 68167 Mannheim  
Tel.: 0621 / 30 96 252  
Email: tobias.duenkel@gbg-mannheim.de